

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-487/2023

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB:60967201172, Ladrovići (Grad Poreč - Parenzo), Ladrovići 24

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10. lipnja 2025. godine do 10. rujna 2025. godine

U ovom izvještajnom razdoblju:

Na objavljeni Oglas za šestu i sedmu prodaju nekretnine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda nije pristigla niti jedna ponuda.

Na objavljeni Oglas za osmu prodaju nekretnine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda, koje otvaranje ponuda je zakazano za dan 12.09.2025. godine, do sada je pristigla jedna ponuda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

Nekretnina:

- upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Zaprešić, u zk.ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje i to kč.br. 3466/2 u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m², od toga DVORIŠTE površine 54 m² i KUĆA, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m².

Dana 12. kolovoza 2025. godine ponuditelj je na račun stečajne mase uplatio jamčevinu u iznosu od 4.241,00 EUR.

Na dan 18.08.2025. stanje računa stečajne mase HR09 2390 0011 1014 8233 6 kod Hrvatske poštanske banke d.d. iznosi 9.579,21 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je unovčenje nekretnine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika.

Zagreb, 10. rujna 2025. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić